

Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

Bestyrelsesmøde tirsdag den 19. september 2023 kl. 16:00 – 18:00

Fremmødte: Torben Mølkjær, Peter Kirketoft, Ib Bertelsen, Helge Gøttsche og Charlotte Aggerholm fra Ullerup Ejendomsadministration

Afbud: Preben Lindum

Kanalbyen i Fredericia

Referat

Blad nr. 32/2023

1. Godkendelse af dagsorden

Bestyrelsen drøftede behovet for en mere langsigtet plan, for hvad man vil arbejde med i løbet af året, i form af et årshjul.

"Kommende" og "igangværende" punkter listes fremadrettet op nederst på dagsordenen sammen med "udskudte" punkter.

Dagsordenstekst skal slettes, så referaterne fremover kun indeholder overskrifter og referat tekst.

Bestyrelsen vil arbejde med et kommissorium for administrator og formand, så opgaverne bliver klart fordelt.

Punkt 12 rykkes frem og behandles som punkt 3, da det er relevant for referatet af mødet.

2. Godkendelse af referat af bestyrelsesmøde nr. 31 afholdt 15. august 2023.

Referatet blev godkendt

3. Referater

Bestyrelsen blev enige om fortsat at sende rettelser til referatet til administrator, som så skriver rettelserne ind i referatet.

Bestyrelsen besluttede, at hvert punkt fremover vil blive gennemgået, inden bestyrelsen går videre til næste punkt på dagsordenen, så man kan blive enige om indholdet, inden man går videre.

Det skal fremgå klart af referaterne, hvad der er besluttet.

Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

4.	<p>Status over Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælts virksomhed v. formanden/næstformanden</p> <p><i>Der var ingen bemærkninger.</i></p> <p><i>Punktet er til generelle oplysninger omkring Bydelsforeningen, hvis der er nogle.</i></p>
5.	<p>Status på økonomi v. Ullerup</p> <p><i>Der mangler fortsat en enkelt godkendelse af administrators rettigheder i netbanken, hvilket vil komme på plads snarest.</i></p> <p><i>Status på 2-trins godkendelse i banken tages op igen på næste møde.</i></p>
6.	<p>Nyt fra Kanalbyen</p> <p><i>Kanalbyen har afholdt bestyrelsesmøde. Afgørelsen omkring autocamperpladsen blev dog udskudt til næste bestyrelsesmøde grundet sygdom.</i></p> <p><i>Kanalbyen har holdt møde med AP Pension om arbejdet med Naturbasen, og der vil blive afholdt et opfølgende møde. Kanalbyen har bedt om, at opgaven prioriteres, så arbejdet med naturbasen kommer til at skride fremad.</i></p> <p><i>Der blev orienteret om Kanalbyens udvikling i øvrigt.</i></p>
7.	<p>Nyt fra driftsudvalget</p> <p><i>Udvalget afventer stadig, at 3-partsaftalen bliver færdig.</i></p> <p><i>Der vil blive afholdt et møde mellem driftsudvalget og Kanalbyens sekretariat i forhold til, hvordan udvalget skal løfte driftsopgaverne fremadrettet.</i></p> <p><i>Der er kun opsat to pullerter i Voldmesterstræde, hvilket resulterer i en høj grad af ulovlig trafik. Den tunge trafik gør skade på belægningen i gaden. Det skal klarlægges, hvem der har ansvaret for at få begrænset trafikken i gaden, så man kan arbejde på en løsning. Dette drøftes på møde mellem driftsudvalget og Kanalbyen.</i></p> <p><i>Der er ikke udarbejdet et overdragelsesdokument mellem Kanalbyen og Bydelsforeningen i forbindelse med afslutningen af Promenaden. Dette drøftes på møde mellem driftsudvalg og Kanalbyens sekretariat.</i></p>
8.	<p>Nyt fra Bylivsudvalget</p> <p><i>Man må gerne komme med idéer til kommende arrangementer.</i></p> <p><i>Der er ikke så mange medlemmer af udvalget, så det ville være godt at få flere engageret.</i></p>

Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

	<p><i>Det kan være udfordrende at finde egnede lokationer til aktiviteterne, efterhånden som der er flere og flere beboere i Kanalbyen.</i></p>
9.	<p>Nyt fra Kommunikationsudvalget</p> <p><i>Der er ikke noget nyt siden seneste møde.</i></p>
10.	<p>Opfølgning på dialogmøde 2023</p> <p><i>Bestyrelsen besluttede, at der skal være en ekstern mødeleder til dialogmødet 2024. Forslag til, hvem mødelederen kan være tages op på kommende bestyrelsesmøde.</i></p> <p><i>Indhold på dialogmødet 2024 skal blandt andet være:</i></p> <p><i>Præsentation af Kanalbyen om de oprindelige planer for Kanalbyens område og rationalet bag parkeringsstrategien.</i></p> <p><i>Kort orientering af Kanalbyen om status.</i></p> <p><i>Opfølgning og idéer relateret til Bydelsforeningens arbejde.</i></p> <p><i>Gennemgang af indkomne forslag til generalforsamlingen 2024.</i></p> <p><i>Det skal fremgå klart af invitationen til dialogmødet, at det er <u>Bydelsforeningen</u>, der inviterer til dialogmøde.</i></p>
11.	<p>Afvikling af Generalforsamling og dialogmøde 2024</p> <p>Dialogmøde afholdes d. 27. februar 2024 kl. 19:00 i Tøjhuset</p> <p>Generalforsamling afholdes d. 28. maj 2024 kl. 19:00 i Porthouse</p> <p><i>Bestyrelsen vil arbejde videre med et forslag til vedtægtsændring, der præciserer vedtægternes §13.2 på næstkommende bestyrelsesmøde.</i></p> <p><i>På sigt vil bestyrelsen overveje, om bestyrelsen skal udvides med flere medlemmer.</i></p> <p><i>Proces for valg og opstilling af suppleanter drøftes på næste bestyrelsesmøde.</i></p>
12.	<p>Støj</p> <p><i>Bestyrelsen opfordrer beboere i Kanalbyen, som er generede af støj, til at rette direkte henvendelse til den støjende part.</i></p>
13.	<p>Håndhævelse af Bydelsforeningens regulering, samt udførende funktioner og håndhævelse.</p>

Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

	<i>Punktet udskydes til næste møde.</i>
14.	Evaluering af bestyrelseskursus <i>Punktet udskydes til næste møde.</i>
15.	Planlægning af kommende møder <i>Der var intet nyt til punktet.</i>
16.	Eventuelt
	Udskudte Punkter <ul style="list-style-type: none">• Farver i Kanalbyen• Konstituering af bestyrelsen med nyt medlem i Bylivsudvalget