

Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

Referat af bestyrelsesmøde mandag den 6. december 2021 kl. 15.00 – mødet afholdes i Containeren

Deltagere: Ib Bertelsen, Torben Mølkjær, Edvin Steiness, Anne Mette Rahbæk (ref.)

Afbud fra: Anne-Mette Jensen-Dahm (sygdom), Michael Paasch (skriftlige bemærkninger afgivet)

Kanalbyen i Fredericia

Dagsorden

Blad nr. 19/2021

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev godkendt.

Edvin bemærkede, at han ikke havde modtaget mødematerialet, som måske var endt i spamfilteret. Øvrige deltagere havde modtaget materialet. Administrator bedes kontakte Edvin og aftale nærmere for at undgå, at det sker igen.

2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 18 afholdt d. 11. oktober 2021

- Referat (bilag 2.1)

Referatet blev godkendt, idet det blev bemærket, at det tidligere var godkendt.

3. Præsentation af nyt medlem Anne Mette Rahbæk.

- Konstituering af bestyrelsens poster efter Tim Halvorsen er udtrådt.

Anne Mette R. blev budt velkommen af den øvrige bestyrelse. Bestyrelsen konstituerer sig med Anne Mette R. som formand, idet der hermed sikres, at der er en tæt koordinering med Kanalbyens sekretariat, der fortsat kan bistå bydelsforeningen på en række områder.

Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

4.	<p>Økonomi v/Ullerup Ejendomsadministration</p> <ul style="list-style-type: none">Budget opfølgning. Aktuel status på økonomien i Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt pr. 31. oktober 2021 (bilag 3.1 og 3.2) <p><i>Bestyrelsen drøftede budgetopfølgningen. Torben bad om, at projektet vedrørende skilte blev afsluttet og bogført i indeværende år. Anne Mette R. følger op herpå.</i></p> <p><i>Bestyrelsen tog budgetopfølgningen til efterretning og bad om, at oplæg til budget for 2022 drøftes på førstkommende bestyrelsesmøde.</i></p>
5.	<p>Drift af Kanalerne</p> <ul style="list-style-type: none">Orientering fra Kommunen <p><i>Bestyrelsen drøftede sagen. Tim Halvorsen har tidligere nævnt, at en mulig modydelse for bydelsforeningen kunne være at stå for vedligehold af pentanquebanerne i den nye park, men at der ikke har været yderligere dialog. Ib oplyste, at sagen skal forelægges byrådet efter at den har været gennem fagudvalget.</i></p> <p><i>Bestyrelsen afventer tilbagemelding fra Fredericia Kommune om forventningerne. Sagen skal drøftes på dialogmødet i marts 2022 og behandles på GF i april/maj 2022, og det skal forinden afklares, hvilke implikationer det har budgetmæssigt og i forhold til tinglysninger mv.</i></p>
6.	<p>Opfølgning på skilte.</p> <ul style="list-style-type: none">Status på opsætning af skilte. <p><i>Torben spurgte om status for skilteprojektet. Anne Mette R. orienterede om, at der er behov for, at bydelsforeningen udpeger en kontaktperson for Britt Knudsen, så placeringen af pylonerne kan aftales præcist. Ib tilbød sin hjælp og koordinerer med Torben. Britt tager kontakt for nærmere aftale, så projektet kan afsluttes.</i></p>

Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

7. Orientering fra udvalg.

- Orientering fra Driftsudvalget ved Ib Bertelsen
- Orientering fra Bylivsudvalget ved Edvin Steiness
- Orientering fra Kommunikationsudvalget ved Torben Mølkjær

Driftsudvalget: Ib bad om, at Kanalbyen delte oversigten over arealer, og hvem der har driftsansvaret for hvilke arealer i Kanalbyen. Anne Mette R. ville følge op herpå. Driftsudvalget afventer derudover afklaring af sagen om vedligeholdelse af kanalerne

Bylivsudvalget: Edvin spurgte til deltagere i aktivitetsudvalget fra Promenaden. Der er forlydender om, at der nu er etableret ejerforeninger. Anne Mette R. beder administrator tage kontakt, så der bliver etableret kontakt.

Kommunikationsudvalget: Torben orienterede om, at bydelsforeningen nu har opdateret hjemmesiden, og at det første nyhedsbrev er udsendt. Det er vigtigt, at alle tilmelder sig det digitale nyhedsbrev, når teknikken er på plads, og det bliver kommunikeret ud, så der sikres en god kommunikation. Alle bedes bakke op om dette. Foreningen skal have en persondatapolitik med henblik på overholdelse af GDPR. Der er derfor behov for at få udviklet en sådan. Anne Mette R. lovede at sende Realdanias persondatapolitik, som evt. kan anvendes som afsæt for foreningens egen politik.

8. Puljeadministration for Byliv.

- Hvordan håndteres bylivsmidlerne, Vilkår som skal være til stede for at et arrangement kan afholdes for bylivsmidler.

Bestyrelsen drøftede om aktiviteter finansieret af bydelsforeningen skulle være tilgængelige for alle beboere i Kanalbyen. Der var enighed om, at det måtte være intentionen og understøttende for etablering af gode sociale fællesskaber i Kanalbyen. Edvin orienterer om beslutningen.

Der var enighed om, at der havde været flere gode og hyggelige arrangementer med pentanque, jazz mv. med bred deltagelse.

Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

9. Brug af arealer jf. anmodning tilsendt.

- Anmodning vedlagt bilag 8.1, regulativ for promenader og stræder vedlagt bilag 8.2

Bestyrelsen drøftede sagen. Der er uklart, om et af arealerne allerede er disponeret til et kunstværk og hvor brandveje mv. løber. Anne Mette R. afklarer dette med Henning Bøgh. Torben bemærkede, at en tilladelse skal kunne trækkes tilbage, hvis der viser sig at være problemer. Michael havde skriftligt bemærket, at tilladelsen skulle kunne gives i perioder.

Bestyrelsen besluttede, at der var behov for en besigtigelse af arealerne, før der kunne træffes beslutning. Regulativet sendes derudover til ansøgere og med besked om, at bydelsforeningens bestyrelse vender tilbage efter besigtigelse.

Det blev også drøftet om regulativet overholdes i dag? Anne Mette tilkendegav, at Kanalbyen kunne sikre, at erhvervsdrivende, der i dag gør brug af udeservering mv. er opmærksom på regulativet.

10. Fastlæggelse af møder i 1. halvår 2022

Der er planlagt møder 7. februar 2022, dialogmøde den 21. marts 2022 (dialogmøde) samt ordinært bestyrelsesmøde den 4. april. 2022.

Bestyrelsen bad om, at det blev tjekket, at lokalerne til dialogmødet var reserveret samt at administrator kom med oplæg til kommende generalforsamling, herunder indkaldelsesfrister, frister for fremsættelse af forslag mv.

11. • Evt.

Bestyrelsen bad om, at punktet, "Orientering fra Kanalbyen" fremadrettet indgår på dagsordenen som et fast punkt.