

## Referat af bestyrelsesmøde den 7. februar 2022.

Deltagere: Ib Bertelsen, Anne Mette Rahbæk, Torben Mølkjær, Mikael Paasch og Anne-Mette Jensen-Dahm

Edvin deltog ikke uden afbud. Skal kontaktes telefonisk næste gang.

### Dagsorden

#### 1. Godkendelse af dagsorden.

Der skal følges op på besigtigelse af promenaden vedr. restaurant (Anne Mette Rahbæk følger op og sørger for indkaldelse til besigtigelsesmøde).

#### 2. Godkendelse af Referat.

Er godkendt.

#### 3. Økonomi v/Ullerup Ejendomsadministration

Opfølgning på tallene for 2021 og det blev godkendt dog skal primo saldoen for bylivsmidler rettest. Skilte udgifter osv. er medtaget i denne opfølgning.

Budget 2022, blev gennemgået og der skal medtages udgift til videre udvikling af hjemmesiden, herunder evt. tilkøb af tilmeldingsmodul kr. 10.000,00 og dette beløb skal tages af bylivsmidlerne.

Derudover skal de kr. 3.000,00 som er budgetteret til drift af hjemmesiden flyttes og tages af bylivsmidlerne.

Forsikringen skal tjekkes idet, Bydelsforeningen skal forsikre kunstværket. Denne udgift skal afklares til budgettet.

Ellers er budgettet godkendt.

Der er tegnet et sponsorat hos Tøjhuset som gør at vi kan få lidt gode priser. Kontrakten sendes til bestyrelsen. Således at det også kan bruges til andre arrangementer.

#### 4. Opfølgning på skilte.

Alle skilte er betalt og klar til at sætte op, når der er plads til at de bliver sat op.

Skiltene ligger på Kanalbyens kontor og vil blive sat op løbende. Britt er tovholder på opsætningen.

#### 5. Optagelse af nye medlemmer til godkendelse på førstkommende Generalforsamling

Punkt til dagsorden på generalforsamlingen, således at de kan blive godkendt.

## 6. Status for dialog med Fredericia kommune og bolværker.

Kommunen er positiv stemt for at overtage driften, dog skal Bydelsforeningen overtage noget andet i stedet for.

Det blev drøftet hvilke ydelser som Bydelsforeningen kan overtage i stedet for.

Dette kunne evt. være

- Haverne som kommer i Sønderdalen, hvor foreningen for dette kan have tilknytning til Bydelsforeningen, således at Bydelsforeningen kan udstikke reglerne for brugen af området.
- Forsøgshuset hvor Bydelsforeningen kunne stå for booking af leje af huset og gebyr på rengøring.
- Petanque banerne og afholdelse af fejning.

Driftsudvalget vil sammen med Anne Mette Rahbæk lave et udspil til Fredericia kommune som omhandler haverne og petanquebanerne, som kan drøftes på bestyrelsesmødet d. 4/4-22, så der kan laves et endeligt forslag til generalforsamlingen.

## 7. Dialog med ADP om støj og havneudvidelse.

ADP arbejder på en havneudvidelse og der kommer en VPM i løbet af foråret.

Kanalbyens bestyrelse er i dialog med ADP omkring at Kanal byen ikke skal stilles dårligere end den var før en evt. udvidelse af havnen. Dette er især med henblik på støj og støjgener. For 4 år siden er der blevet lavet en støjberegning, som siger at havnen skulle have opført en støj mur på 11,6 meter høj. Denne mur er aldrig opført.

Der er fortsat en konstruktiv dialog med havnen, for at finde en løsning på sagen.

## 8. Præsentation og drøftelse af Kanalbyens plan for område A. Enggårds byggeplads.

Planen er, at der skal sås vildt blomster og med nogle stier som er forbundet med de eksisterende stier.

Præsentation af Kanalbyens plan. Planen vedlægges referatet.

## 9. Bylivsaktiviteter.

Der er kommet et tilbud til afholdelse af Sankt Hans. Dette skal gives videre til aktivitetsudvalget.

Det blev drøftet at Mikael tager fat på Edvin og forsøger at få sat aktivitetsudvalget i stævne.

## 10. Orientering fra udvalg.

Driftsudvalget har afventet kommunen omkring kanalerne og dette er der sat gang i nu. Bylivsudvalget der tager Mikael fat. Kommunikationsudvalget, hjemmesiden er klar til at der kan komme aktiviteter ind på hjemmesiden.

Der er arbejdet på elektronisk nyhedsbrev, som man nu kan tilmelde sig på hjemmesiden, og næste nyhedsbrev kommer primo marts.

## 11. Dialogmøde d. 21. marts 2022.

Der skal orienteres om hvad der er for projekter der er i gang – Byggemodning – Midlertidige aktiviteter.

Evt. få en bygherre som beskriver hvad der bliver bygget. Evt. AP Projekt. Eller evt. Fredericia kommune.

Der skal være en præsentation af de forskellige udvalg og nye medlemmer til udvalg. Oplæg hvad er der sket, hvad kommer der til at ske i fremtiden og så kan folk komme med deres besyv.

Anne Mette Laver en skitse til et program og sender det rundt til godkendelse.

## 12. Orientering fra Kanalbyen.

- Byggemodning  
Kongensgade byggemodning er ved at være på plads.  
AP Fortsætter med at bygge og har delt projektet op i 2 etaper yderligere.  
Parken er ved at være på plads, hegnet bliver fjernet i løbet af kort tid.  
Energihoppen der arbejder Kanalbyen sammen med Cross bridge at få aflyst nogle servitutter.
- Arrangements oversigt blev gennemgået og arrangementerne blev kort gennemgået.  
Anne Mette vil komme med lidt flere udførlige beskrivelser af de forskellige arrangementer.
- Midlertidige aktiviteter  
Kanal Byen er i gang med at udfase nogle midlertidige aktiviteter og andre bliver flyttet til permanente aktiviteter. Haverne vil blive permanent løsning med en haveforening.  
Autocamperpladsen vil blive afviklet i løbet af et par år.

- Bestyrelsen havde modtaget en opfordring fra Beboerforeningen Frederikshuset om fælles mågebekæmpelse. Bestyrelsen drøftede dette og en stor del af dette arbejde, ligger udenfor Bydelsforeningens område.

Ib vil gå videre med dette og indhente tilbud på forskellige muligheder.

### 13. Evt.

Dato for generalforsamling sat til d. 9/5-22 kl. 17.00