

Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

Referat af ordinær generalforsamling i Bydelsforeningen - Kanalbyen ved Lillebælt

Mandag d. 9. maj 2022 kl. 17.00
Port House, Vendersgade 74 st. 7000 Fredericia

Dagsordenen er som følger:

1. Valg af dirigent og referent.

Henning Bøgh blev valgt som dirigent

Anne-Mette Jensen-Dahm blev valgt som referent.

Generalforsamlingen er lovligt indkaldt i henhold til vedtægterne. Der skal indkaldes med minimum 2 ugers varsel. Dette er overholdt, da indkaldelsen er sendt ud d. 24. april 2022.

Stemmeandele

Til stede ved generalforsamlingen var 73 stemmeandele, idet Bådhusene (stemmeandel 12) og Port House (stemmeandel 15) ikke deltog.

2. Bestyrelsens beretning (mundtlig på mødet).

Er vedlagt.

Bestyrelsens beretning blev godkendt.

3. Godkendelse af årsrapport, herunder eventuel beslutning om anvendelse af overskud.

a. Driftsmæssigt overskud er på kr. 129.351,00 som bestyrelsen foreslår disponeret som følger:

Overføres til fri reserve	692
Overføres til hensættelse til bylivsaktiviteter	43.659
Overføres til hensættelse til vedligehold	85.000

Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

Regnskabet blev gennemgået og blev enstemmigt godkendt.

4. Godkendelse af budget for indeværende regnskabsår.

Budgettet blev gennemgået og godkendt.

5. Forslag fra bestyrelsen.

a. Forslagsstiller: Bestyrelsen for Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

Bestyrelsen stiller forslag om, at det aktive område af Bydelsforeningen, jf. foreningens vedtægter udvides, og at bydelsforeningen i takt med at der udstedes ibrugtagningstilladelser fra myndighederne optager bebyggelserne som medlemmer.

Forslaget vedlægges referatet.

Generalforsamlingen vedtog forslaget.

6. Valg til bestyrelse, herunder suppleanter.

På valg er:

Bestyrelsesmedlem Ib Bertelsen, Karréforeningen Langebro (indstillet på genvalg).

Bestyrelsesmedlem Edvin Steiness, Karréforeningen Kongens Punkt (indstillet på genvalg).

Michael Paach, Promenaden (ikke indstillet på genvalg). I stedet indtræder Helge Gøttsche

Alle tre er hermed valgt for en 2-årig periode.

Ikke på valg er:

Bestyrelsesmedlem Anne Mette Rahbæk, udpeget af Kanalbyen i Fredericia

Torben Mølkjær, Frederikshuset.

Som suppleant blev valgt: Preben Lindum, Kongens Punkt.

Bestyrelsen ser herefter således ud:

Anne Mette Rahbæk (2023)

Torben Mølkjær (2023)

Ib Bertelsen (2024)

Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

Edvin Steiness (2024)

Helge Gøttsche (2024)

Suppleant: Preben Lindum (2023)

7. Valg af revisor.

Bestyrelsen foreslog RSM Danmark, som blev valgt.

8. Valg af administrator

Bestyrelsen foreslog Ullerup Ejendomsadministration, som blev valgt.

9. Eventuelt.

Der var spørgsmål omkring ordning af bede foran restaurant Ene. Dette har Kanalbyen taget sig af.

Marken er blevet tilsået. Dog har det ikke regnet siden såning, så det tager lidt tid, inden der kommer blomster.

Kristina Koch, Wood Studio, har ansøgt om opsætning af et banner på gavlen af Promenaden.

Der ligger et reglement for hvad der er gældende omkring skiltning og udeservering. Reglementet tager udgangspunkt i Fredericias lokalplan og de gældende regler, som er i Fredericia.

Problematikken har været behandlet i bestyrelsen, og bestyrelsen har ikke godkendt opsætning af banneret.

Dog er der kommet en ny ansøgning, som den nye bestyrelse vil behandle.

Reglerne er, at udendørs opsætning af bannere, markiser, drivhuse osv. skal godkendes af Bydelsforeningens bestyrelsen.

Måge bekæmpelse blev drøftet.

Mågebekæmpelsen vil ikke have en virkning, hvis ikke Fredericia Kommune og naboerne er med, da det er hele den indre by, der skal dækkes af bekæmpelsen.

Det er en ressourcekrævende opgave der mindst kræver et udvalg nedsat under driftsudvalget, da alle parter i den indre by skal opsøges for dialog.

Ib meldte klart ud at driftsudvalget ikke havde ressourcer til dette, da der også er andre vigtige fokusområder.

Frederikshuset anmodede om, at sagen ikke bliver afsluttet på det nuværende grundlag.

Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

Der blev stillet spørgsmål omkring betonblokke, der bliver stillet således, at stierne ikke kan benyttes. Dette vil Kanalbyen tage fat på.

Generalforsamlingen sluttede kl. 17.55