

Referat af bestyrelsesmøde den 11. oktober 2021

Dagsorden

1.	Godkendelse af dagsorden <ul style="list-style-type: none">Dagsorden blev godkendt.
2.	Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 17 afholdt d. 23. august 2021 <ul style="list-style-type: none">Referat nr. 17 blev godkendt.
3.	Økonomi v/Ullerup Ejendomsadministration <ul style="list-style-type: none">Budgetopfølgningen blev godkendt. Dog er der et udestående omkring skilte og økonomien omkring dette.
4.	Opfølgning på skilte. <ul style="list-style-type: none">Der er et udestående omkring skilte og økonomien omkring dette. Anne-Mette følger op på dette og sender ud til bestyrelsen med notering omkring hvad der mangler at blive betalt og hvornår de sidste skilte sættes op.
5.	Udvalgsposter og driftsinstrukser <ul style="list-style-type: none">Driftsudvalget afventer det udestående omkring overdragelse af kanalerne til kommunen.Bylivsudvalget ved Edvin Steiness: Bylivsudvalget har et ønske om at beplante de sorte arealer, bestyrelsen vil gerne have oplyst hvilke arealer det helt præcis drejer sig om. Og en kort beskrivelse af hvordan beplantningen skal se ud og en ca. pris på det. Bylivsudvalget må gerne sætte dette i gang hurtigst muligt, idet Kanalbyen har noget jord, som kan med fordel kan blive fordelt ud af Enggaard og dermed kan der spares en udgift på dette.

Omkring pasning af området, der skal Bylivsudvalget tage fat i driftsudvalget, således de to udvalg kan drøfte driften af dette område.

Bestyrelsen finder de fremsendte forslag som bylivsudvalget har sendt fine, og bylivsudvalget skal blot komme med forslag til div. Arrangementer således det kan blive drøftet og godkendt af bestyrelsen.

Omkring de fællesindkøb til fællesarrangementer, der skal der laves en plan således bestyrelsen ved hvor de forskellige effekter bliver opbevaret og der ved kan bruges til andre arrangementer.

- Kommunikationsudvalget ved Torben Mølkjær:
Hjemmesiden skal opdateres og gennemgås og det vil udvalget starte med. Udvalget vil sende nyhedsbreve ud 4 gange om året, hvoraf det ene udkommer i december. Der bliver lidt ekstra arbejde i starten med at få medlemmerne til at tilmelde sig nyhedsbrevene.

Omkring udgifter til nyhedsbrevet og opstarten af dette er der sat et budget på kr. 7.000,00, dette blev godkendt af bestyrelsen.

Derudover vil udvalget arbejde videre på en synliggørelse af arealerne således dette kan beskrives i et nyhedsbrev og der derved skabes overblik over hvilke arealer, der tilhører kommune, bydelsforeningen osv.

Nyhedsbrevet kan evt. indeholde en fast klumme: nyt fra kanalbyen, hvor de nye projekter kan beskrives.

6. Bylivsmidler til projekter.

- Det blev besluttet at administrator selv laver bilagskontrollen og derved har administrator kontakten med den ansvarlige for projektet. Den ansvarlige for projektet skal sørge for at bilag bliver sendt til administrator. Administrator vil når bilagene er modtaget udarbejde et lille overblik som sendes til bestyrelsen til information.

7. Opfølgning på dialogmødet.

- Referatet fra dialogmødet blev godkendt og kan dermed ligges ud på hjemmesiden.
- I fremtiden vil dialogmødet blive afholdt i tøjhuset, således der er mulighed for at alle kan deltage.
Dialogmødet vil fremover have et budget på kr. 15.000,00 til afvikling, således at ønsket omkring bedre lyd og mulighed for at få flere deltager med til dialogmøder kan opfyldes.

8.	<p>Opfølgning af fremtidig drift af kanalerne.</p> <ul style="list-style-type: none">• Den fremtidige drift af kanalerne var røget ud af Fredericia kommunes budgetforhandlingerne og derfor er der nu lavet en ny ansøgning omkring kanalernes overdragelse til kommunen. I den forbindelse er det lagt op til at de henlagte midler til kanalerne skal føres med over til kommunen, Henning Bøgh vil komme med et skøn på beløbsstørrelsen som er henlagt til kanalerne. Beløbsstørrelsen vil blive fremsendt til bestyrelsen inden det sendes til Fredericia kommune.• Bestyrelsen, vil når kanalernes overdragelsen er på plads med Fredericia kommune, tage dialog omkring trafikken på Oldenborggade med krydset ved Norgesgade, Jp Nielsens plads og krydset ved Købmagergade.
9.	<p>Crossbridge Energys miljøtilladelse</p> <ul style="list-style-type: none">• Der var høringsfrist d. 30. september 2021. Der har været en del klager. Kanalbyen har klaget over støjforholdene og emission. Langebro har klaget over støjforholdene. Disse klager skal nu behandles af ankeinstansen.
10.	<p>Åbning af East Coast Surfers nye butik.</p> <ul style="list-style-type: none">• Formanden orienterede af åbningen af den nye butik.
11.	<p>Gennemgang af Årshjul.</p> <ul style="list-style-type: none">• Årshjul 2022 blev godkendt og dialogmødet blev planlagt til d. 21/3-22 i tøjhuset.• Administrator vil sørge for at booke det.
12.	<ul style="list-style-type: none">• Evt. Referatet udsendes til bestyrelsen til indenfor en uge.