

Bydelsforeningen - Kanalbyen ved Lillebælt

c/o Ullerup Ejendomsadministration, Nordre Ringvej 17, 7000 Fredericia

CVR-nr. 38 62 35 67

Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Bydelsforeningen - Kanalbyen ved Lillebælt.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 27. april 2023

Bestyrelse

Peter Kirketoft
Bestyrelsesformand

Helge Gøttsche

Torben Mølkjær

Ib Bertelsen

Edvin Steiness

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til medlemmerne i Bydelsforeningen - Kanalbyen ved Lillebælt

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Bydelsforeningen - Kanalbyen ved Lillebælt for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Fredericia, den 27. april 2023

RSM Danmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 49 21 45

Søren Fricke
statsautoriseret revisor
mne34262

Selskabsoplysninger

Selskabet	Bydelsforeningen - Kanalbyen ved Lillebælt c/o Ullerup Ejendomsadministration Nordre Ringvej 17 7000 Fredericia
	CVR-nr.: 38 62 35 67
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Peter Kirketofte, Bestyrelsesformand Helge Gøttsche Torben Mølkjær Ib Bertelsen Edvin Steiness
Revision	RSM Danmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Prinsessegade 60 7000 Fredericia

Ledelsesberetning

Foreningens væsentligste aktiviteter

Foreningen har til formål at sørge for vedligeholdelse og rengøring af kanalbyens område samt afholde arrangementer i området for foreningens medlemmer.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket indregningen eller målingen.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har ikke været usikkerhed, der har påvirket indregningen eller målingen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke foreningens finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
1 Indtægter	548.083	551.216
2 Driftsomkostninger	-187.789	-228.682
Administrationsomkostninger	-92.291	-75.417
4 Bylivsaktiviteter	-55.819	-117.766
Årets resultat	<u>212.184</u>	<u>129.351</u>
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til fri reserve	23.091	692
Overføres til bylivsaktiviteter	104.093	43.659
Overføres til vedligeholdelse	85.000	85.000
Disponeret i alt	<u>212.184</u>	<u>129.351</u>

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Omsætningsaktiver			
5	Tilgodehavende	<u>11.348</u>	<u>45.440</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>11.348</u>	<u>45.440</u>
	Indestående i pengeinstitut	<u>1.284.109</u>	<u>1.101.880</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.295.457</u>	<u>1.147.320</u>
	Aktiver i alt	<u>1.295.457</u>	<u>1.147.320</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Note</u>			
Egenkapital			
6	Fri reserve	327.213	304.122
7	Hensættelse til bylivsaktiviteter	490.683	386.590
8	Hensættelse til vedligeholdelse	442.500	357.500
	Egenkapital i alt	<u>1.260.396</u>	<u>1.048.212</u>
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	35.061	99.108
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	35.061	99.108
	Gældsforpligtelser i alt	<u>35.061</u>	<u>99.108</u>
	Passiver i alt	<u>1.295.457</u>	<u>1.147.320</u>
9	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10	Eventualposter		

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
1. Indtægter		
Kontingenter	383.632	389.791
Indtægter Bylivsaktiviteter	159.912	161.425
Andre indtægter	4.539	0
	<u>548.083</u>	<u>551.216</u>
2. Driftsomkostninger		
Vedligeholdelse	164.928	194.880
Forsikringer	22.861	22.677
Vicevært	0	5.000
Drift sommeraktiviteter	0	6.125
	<u>187.789</u>	<u>228.682</u>
3. Administrationsomkostninger		
Kontorartikler	0	3.388
It-omkostninger	0	3.000
Gebyrer	7.729	3.585
Revisorhonorar	10.500	10.250
Forsikringer	4.110	4.110
Ejendomsadministration	49.615	38.750
Møder	19.785	5.409
Repræsentation	0	6.373
Øvrige omkostninger	552	552
	<u>92.291</u>	<u>75.417</u>
4. Bylivsaktiviteter		
Bylivsaktiviteter	55.819	117.766
	<u>55.819</u>	<u>117.766</u>

Noter

	31/12 2022	31/12 2021
5. Tilgodehavende		
Forudbetalt forsikring	11.317	7.672
Kontingent	31	37.768
	11.348	45.440
6. Fri reserve		
Fri reserve 1. januar	304.122	303.430
Overført fra resultatdisponering	23.091	692
	327.213	304.122
7. Hensættelse til bylivsaktiviteter		
Hensættelse til bylivsaktiviteter 1. januar	386.590	342.931
Henlagt af årets resultat	104.093	43.659
	490.683	386.590
8. Hensættelse til vedligeholdelse		
Hensættelse til vedligeholdelse 1. januar	357.500	272.500
Henlagt af årets resultat	85.000	85.000
	442.500	357.500
9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		
10. Eventualposter		
Ingen.		

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bydelsforeningen - Kanalbyen ved Lillebælt er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse A-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Kontingenter og indtægter Bydelsaktiviteter

Kontingenter indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som kontingentet vedrører.

Drifts- og administrationsomkostninger

Drifts- og administrationsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen i den periode omkostningerne vedrører, uanset hvilken periode omkostningerne betales.

Skat af årets resultat

Foreningen er skattepligtig efter selskabsskattelovens § 1 stk. 6. Foreningen er således kun skattepligtig af indtægt ved erhvervmæssig virksomhed. Det er bestyrelsen vurdering, at foreningen ikke driver erhvervmæssig virksomhed.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger











Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet med Addo Sign sikker digital underskrift. Underskrivers identitet er fysisk registreret i det elektroniske PDF dokument og vist herunder.

Underskrivere

  Helge Gøttsche cc5dec94-cce8-4c0b-a672-93130231c6e7 01-05-2023 19:37	  Peter Kirketoft 8588d0c1-d3f9-489f-aa87-5a691722a42d 27-04-2023 16:25
  Edvin Ronald Steiness be562cfc-3cfc-4b2f-a737-70a085bdffd3 27-04-2023 18:48	  Torben Mølkjær be48eb3b-250e-40d2-88e3-ad1b91416a0b 27-04-2023 21:38
  Ib Bertelsen 898de074-cfbb-45b5-8f10-44681c14273a 28-04-2023 09:11	

Dokumenter i transaktionen

37-37 2022 Årsrapport.pdf	Nærværende dokument
37-37 2022 Ledelsens regnskabsberetning.pdf	
37-37 2022 Protokol.pdf	



Dokumentet er underskrevet digitalt med Addo Sign sikker signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i PDF dokumentet, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan verificeres dokumentets ægthed

Dokumentet er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når dokumentet åbnes i Adobe Reader, vil det fremstå som være underskrevet med Addo Sign signeringservice.